



**COMUNE DI GERACI SICULO
PROV. DI PALERMO**

Ufficio Tributi

(Piazza Municipio, 14 – 90010 Geraci Siculo)

Tel. 0921643080 – fax 0921643619

www.comune.geracisiculo.pa.it – e mail : tributigeraci@gmail.com

AVVISO

Si informano i contribuenti che l'**IMU per l'anno 2021** non è più dovuta su abitazioni principali e pertinenze (box, cantine) ma va comunque versata con riferimento alle abitazioni principali di lusso (categoria A1- A8- A9), agli immobili diversi dall'abitazione principale (ad esempio seconde case) e a capannoni e immobili ad uso industriale.

Per le aliquote IMU relative all'anno 2021 si fa riferimento alla delibera C.C. n.17 del 29.04.2021.

- **Abitazione principale riferite alle Categoria catastale A 1- A 8- A 9 e relative pertinenze applicare l'aliquota pari al 4 per mille; (detrazione abitazione principale € 200,00);**
- **Categoria catastale C1 e C3 aliquota del 9,50 per mille;**
- **Categoria catastale C2 aliquota del 10,60 per mille;**
- **Categoria catastale D aliquota del 10,60 per mille;**
- **Aree edificabili aliquota del 10,60 per mille;**
- **Immobili diversi dall'abitazione principale (seconde case) aliquota del 10,60 per mille ;**
- **Immobili Fabbricati rurali ad uso strumentali aliquota del 1 per mille;**
- **Terreni agricoli esenti.**

L'imposta annua si versa in due rate di ammontare pari al 50% dell'imposta annua dovuta.

La prima rata va versata entro il 16 giugno 2021 , la seconda rata va versata entro il 16 dicembre, 2021 oppure in unica soluzione entro il 16 giugno 2021.

Codici tributo da utilizzare per il versamento 2021 con modello F24:

Codice Comune: D977

3912: IMU abitazione principale (categorie catastali A/1 – A/8 – A9 e pertinenze);

3913: IMU Fabbricati rurali ad uso strumentale;

3916: IMU aree fabbricabili;

3918: IMU altri fabbricati

3925: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota stato aliquota fino al 0,76%.

3930: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota comune aliquota eccedente lo 0,76%.

**N.B. Si informa che al fine di agevolare l'assolvimento del pagamento dell'IMU ,
l'Ufficio Tributi è sempre disponibile per tutti i chiarimenti che fossero necessari
o per effettuare i conteggi e/o il rilascio degli F24 precompilati.**

Il Funzionario Responsabile

Rag. Bartola Neglia



Bartola Neglia