



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI



**I.C. STATALE DI PETRALIA SOTTANA - GERACI SICULO - ALIMENA**

**Piazza Ten. Nino Tedesco, 6 90027 PETRALIA SOTTANA (PA)**

**Tel/fax 0921.641036 – Email [PAIC82700T@istruzione.it](mailto:PAIC82700T@istruzione.it)**

**PEC [PAIC82700T@pec.istruzione.it](mailto:PAIC82700T@pec.istruzione.it)**

**C.F. 96022870826 – C.M. PAIC82700T**

**PON FESR 2007-2013 Asse II “Qualità degli Ambienti Scolastici”  
Obiettivo C “Ambienti per l’Apprendimento” 2007-2013**

**Prot. n. 7068/C12 del 24/11/2014**

**All’albo dell’IC Petralia Sottana Geraci Siculo Alimena  
Albo del Comune di Geraci Siculo**

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

*(art. 122, comma 7 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163)*

finalizzato alla sola individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di **“adeguamento e riqualificazione degli edifici scolastici nel Comune di Geraci Siculo”**

**CUP: E98G10001020007 \_C-1-FESR-2010-1174  
E98G10000920007 \_ C-3-FESR-2010-955)**

**CIG: 55934598930**

**IL DIRIGENTE SCOLASTICO**  
Responsabile Unico del Procedimento

avuto riguardo alla propria determinazione a contrarre prot. n.7067C/12 del 24/11/2014

**RENDE NOTO**

che questa Istituzione Scolastica intende acquisire manifestazioni d'interesse finalizzate alla sola individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l’affidamento dei lavori di **“ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI NEL COMUNE DI GERACI SICULO”** e pertanto si invitano gli stessi, interessati a manifestare il proprio interesse, entro il termine perentorio di seguito indicato, ai sensi del combinato disposto dell’articolo 122, comma 7 e dell’articolo 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

**Si riportano di seguito le indicazioni minime in merito all’appalto:**

**1. Stazione appaltante:**

**ISTITUTO COMPRENSIVO DI PETRALIA SOTTANA - GERACI SICULO - ALIMENA**

**Piazza Ten. Nino Tedesco, 6**

**90027 PETRALIA SOTTANA Provincia di Palermo**

**e-mail: [paic82700t@istruzione.it](mailto:paic82700t@istruzione.it) PEC: [paic82700t@pec.istruzione.it](mailto:paic82700t@pec.istruzione.it)**



## 2. Descrizione dei lavori:

Dismissione e posa in opera di opere in ferro, compreso la verniciatura, realizzazione di struttura in ferro (pensilina coperta) con pannelli di policarbonato, sistemazione piazzale antistante la scuola elementare con pavimentazione in calcestruzzo, impianto illuminazione esterna, rimozione e fornitura di nuovi infissi esterni in legno, fornitura di porte interne, lavori di isolamento energetico di alcuni locali nella scuola elementare, tinteggiatura locali.

## 3. Importo complessivo dei lavori a misura:

Importo a base dell'appalto € **139.910,71** di cui:

- ♦ € **100.735,71** importo soggetto a ribasso;
- ♦ € **39.175,00** per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- ♦ € **4.197,32** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

## 4. Categorie di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)			IMPORTO	%	Qualificazioni e obbligatoria	Subappalto SI/NO
Lavori Edili	OG1	I	€ 139.910,71	100	SI	Subappaltabile nei limiti di legge

- E' consentito l'avvalimento ai sensi degli artt. 49, 50 e 51 del D.Lgvo 163/2006 .

## 5. Procedura di affidamento e Criterio di aggiudicazione:

- a) l'Istituzione scolastica avvierà una procedura negoziata con n. 20 operatori economici che abbiano manifestato interesse ad essere invitati, ai quali sarà inviata specifica lettera di invito a mezzo PEC. Qualora gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura negoziata siano in numero superiore a 20, si procederà alla individuazione dei soggetti da invitare mediante sorteggio in "seduta pubblica"
- b) il ricorso alle procedure di cui all'art. 122 comma 7 del codice di contratti, previa pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse, oltre che a soggiacere all'entità economica dell'appalto, discende dall'esigenza di rendere più spedito l'iter per l'individuazione del contraente (scongiurando ritardi nella realizzazione dell'intervento e quindi il pericolo di revoca del finanziamento) senza tuttavia pregiudicare il "principio di trasparenza" che viene ampiamente garantito dalla predisposizione di forme di pubblicità preventiva che di fatto estendono la possibilità di accesso alla commessa pubblica ad una platea molto ampia di operatori economici. Non vengono altresì violati i principi generali che presidono alle pubbliche gare, in particolare viene rispettato il "principio di economicità", posto che la Stazione appaltante ha predeterminato il numero massimo di operatori da selezionare, pur nel rispetto del numero minimo fissato per legge (n. cinque), che anzi è stato quadruplicato fino ad un numero di 20 operatori. Il ricorso infine al "sorteggio in seduta pubblica" - ai fini della selezione dei concorrenti previamente avvisati con idonea forma di pubblicità (pubblicazione sui siti internet nel pieno rispetto del "principio di proporzionalità") - garantisce il "principio di imparzialità" in quanto elimina l'intervento discrezionale della Stazione appaltante;
- c) l'affidamento dell'appalto avverrà mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) del medesimo D.Lgs. 163/2006, con l'applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolate ai sensi dell'art. 86 comma 1 secondo quanto disposto dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;



## 6. Condizioni e requisiti di partecipazione:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006.

I requisiti di ordine generale in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010;

In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere **attestazione SOA**, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e del DPR 34/2000, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate.

**Non è ammessa** la partecipazione di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- ▶ le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), e), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
- ▶ l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- ▶ sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- ▶ l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss.mm.ii.;
- ▶ l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- ▶ l'esistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti, che comportino che le eventuali offerte potranno essere imputabili ad un unico centro decisionale.

**E' fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. d), e), f) del D. Lgs. 163/2006 ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

L'Istituzione Scolastica a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione.

## 7. Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse devono essere in possesso dell'attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che attesti la qualificazione per la categoria OG1 classifica I°, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006, nonché ai sensi dell'art. 61 del regolamento.

## 8. Modalità di presentazione della domanda:



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI



- Gli operatori economici interessati a partecipare alla manifestazione di interesse, devono far pervenire, apposita istanza di manifestazione d'interesse debitamente compilata secondo la modulistica (mod. 1 e 2,) allegata al presente avviso, corredati **-pena l'esclusione-** di valido documento di identità del sottoscrittore.
- Gli operatori interessati, inoltre, dovranno produrre ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO e presa visione del progetto esecutivo dei lavori, secondo le modalità qui di seguito riportate. **La presa visione del progetto ed il sopralluogo sono obbligatori;** Sarà possibile prendere visione del progetto (elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc) e il sopralluogo per la partecipazione alla manifestazione di interesse presso l'Istituto Comprensivo di Petralia Sottana-Geraci Siculo - Alimena sito in Piazza Ten. Nino Tedesco n. 9– 90027 Petralia Sottana – tel. E fax. 0921641036 nei giorni: di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 12,00 alle ore 14,00;

All'atto del sopralluogo verrà rilasciata apposita Attestazione a conferma dell'effettuato sopralluogo e della presa visione del progetto esecutivo.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

**La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.**

La documentazione, contenuta in **plico chiuso** e debitamente sigillato, dovrà pervenire al protocollo dell'**ISTITUTO COMPRESIVO DI PETRALIA SOTTANA, Piazza Ten. Nino Tedesco n. 9– 90027 Petralia Sottana**, a mezzo Servizio Postale (raccomandata, assicurata o posta celere) o corriere privato autorizzato o mediante consegna a mano **-pena l'esclusione- entro e non oltre le ore 13:00 del 15/12/2014.**

**Apertura dei plichi: prima seduta pubblica il giorno 16/12/ 2014 alle ore 10:00;**

Sul plico deve chiaramente apporsi, oltre a tutti i riferimenti del mittente (denominazione, indirizzo, telefono fisso e cellulare, PEC, e-mail, fax) la seguente dicitura: *“Manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per i lavori di “ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI NEL COMUNE DI GERACI SICULO”*

Non verranno in alcun modo considerate le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre il termine perentorio sopra indicato delle **ore 13:00 del giorno 15/12/ 2014, nonché quelle prodotte da operatori economici che non risultino in possesso di tutti i requisiti come innanzi richiesti;**

## 9. Responsabile del procedimento:

Responsabile del Procedimento è il **Prof. Ignazio SAURO** Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo di Petralia Sottana\_Geraci Siculo\_Alimena

Contatti presso la stazione appaltante:

**Tel. e fax.**0921 641036

PEC: [paic82700t@pec.istruzione.it](mailto:paic82700t@pec.istruzione.it)

## 10. Altre indicazioni:

1. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse. Con il presente avviso l'Istituzione scolastica intende contrarre un numero congruo di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione. Tra tutte le



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI



imprese che avranno manifestato interesse, la Stazione appaltante avvierà una procedura negoziata tra massimo venti operatori.

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero **superiore a venti** si procederà al **sorteggio pubblico** che si terrà presso l'Istituto Comprensivo di Petralia Sottana - Piazza Ten. Nino Tedesco n. 9 - 90027 Petralia Sottana la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sui siti dell'Istituto Comprensivo di Petralia Sottana e sul sito Istituzionale del Comune di Geraci Siculo.

Nel caso, invece, che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a quello suddetto, si procederà ad invitare alla consultazione tutti gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse.

2. La richiesta di partecipazione alla manifestazione di interesse NON VINCOLA in alcun modo l'Istituzione scolastica ad invitare l'impresa richiedente;
3. L'operatore economico richiedente, con la domanda di manifestazione d'interesse, dà il consenso, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei propri dati anche personali, nell'ambito della procedura a cui il presente avviso si riferisce.
4. Il presente **avviso**, il modello di manifestazione di interesse (**mod. 1**) e la dichiarazione sostitutiva (**mod. 2**) verranno pubblicati sul sito dell'Istituto Comprensivo di Petralia Sottana: <http://www.icpetraliasottanageracialimena.gov.it> alle sezioni albo pretorio, bandi e avvisi, sul sito Istituzionale del Comune di Geraci Siculo: <http://www.comune.geracisiculo.pa.it/> alle sezioni: Albo pretorio on-line, bandi e concorsi e tra le news dello stesso sito.

Geraci Siculo, 24/11/2014



**Il Supporto al RUP**  
Geom. Sauro Pietro



**Il Dirigente Scolastico e RUP**  
Prof. Ignazio Sauro