



COMUNE DI GERACI SICULO

Provincia di Palermo

Ufficio Tributi

AVVISO

Si informano i contribuenti che l'IMU e la TASI per l'anno 2016 non sono più dovuti su abitazioni principali e pertinenze (box, cantine) ma va comunque versata con riferimento alle abitazioni principali di lusso (categoria A1- A8- A9), agli immobili diversi dall'abitazione principale (ad esempio seconde case) e a capannoni e immobili ad uso industriale.

Per le aliquote IMU relative all'anno 2016 si fa riferimento a quelle deliberate nell'anno 2013: (delibera C.C. n.55 del 29.11.2013).

- **Abitazione principale riferite alle Categoria catastale A 1- A 8- A 9 e relative pertinenze applicare l'aliquota dello 0,40%; (detrazione abitazione principale € 400,00 più € 50 per ogni figlio fino ad un massimo di otto);**
- **Categoria catastale C1 e C3 applicare l'aliquota dello 0,85% ;**
- **Categoria catastale D applicare l'aliquota dello 0,96% % ;**
- **Aree edificabili applicare l'aliquota dello 0,96% ;**
- **Immobili diversi dall'abitazione principale (seconde case) applicare l'aliquota dello 0,96% ;**
- **Terreni agricoli esenti.**

L'imposta annua si versa in due rate di ammontare pari al 50% dell'imposta annua dovuta.

La prima rata va versata entro il 16 giugno 2016 , la seconda rata va versata entro il 16 dicembre, 2016 oppure in unica soluzione entro il 16 giugno 2016.

Codici tributo da utilizzare per il versamento 2016 con modello F24:

Codice Comune: D977

3912: IMU abitazione principale (categorie catastali A/1 – A/8 – A9 e pertinenze);

3916: IMU aree fabbricabili;

3918: IMU altri fabbricati ;

3925: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota stato aliquota fino al 0,76%.

3930: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota comune aliquota eccedente lo 0,76%.

Per le aliquote TASI si fa riferimento alla (delibera n. 30 del 26.09.2014) e si ricorda che la TASI si versa in due rate con scadenza il 16 giugno 2016 e il 16 dicembre 2016, oppure in unica soluzione entro il 16 giugno 2016.

Aliquota 1 X 1000 su tutti gli immobili (con l'esclusione degli immobili destinati ad abitazioni principali ad eccezione di quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9).

Codici Tributi da utilizzare:

Codice Comune: D977

3958 TASI per abitazioni principali e relative pertinenze;

3959 TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale;

3960 TASI per le aree fabbricabili;

3961 TASI per altri fabbricati.

N.B. Si informa che al fine di agevolare l'assolvimento del pagamento dell'IMU e della TASI, l'Ufficio Tributi è sempre disponibile per tutti i chiarimenti che fossero necessari o per effettuare i conteggi e/o il rilascio degli F24 precompilati.

Il Funzionario Responsabile

Rag. Bartola Neglia