



**COMUNE DI GERACI SICULO  
PROV. DI PALERMO**

Ufficio Tributi

( Piazza Municipio, 14 – 90010 Geraci Siculo )

Tel. 0921643080 – fax 0921643619

[www.comune.geracisiculo.pa.it](http://www.comune.geracisiculo.pa.it) – e mail : tributigeraci@gmail.com

**AVVISO**

Si informano i contribuenti che l'IMU per l'anno 2020 non è più dovuta su abitazioni principali e pertinenze (box, cantine) ma va comunque versata con riferimento alle abitazioni principali di lusso (categoria A1- A8- A9), agli immobili diversi dall'abitazione principale (ad esempio seconde case) e a capannoni e immobili ad uso industriale.

Per le aliquote IMU relative all'anno 2020 si fa riferimento alla delibera C.C. n. 22 del 29.09.2020.

- **Abitazione principale riferite alle Categoria catastale A 1- A 8- A 9 e relative pertinenze applicare l'aliquota del 4 per mille; (detrazione abitazione principale € 200,00) ;**
- **Categoria catastale C2 applicare l'aliquota del 10,60 per mille**
- **Categoria catastale C1 e C3 applicare l'aliquota del 9,50 per mille;**
- **Categoria catastale D applicare l'aliquota del 10,60 per mille ;**
- **Aree edificabili applicare l'aliquota del 10,60 per mille ;**
- **Immobili diversi dall'abitazione principale applicare l'aliquota dello 10,60 per mille ;**
- **Aliquota 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;**
- **Unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata : esenti**

L'imposta annua si versa in due rate di ammontare pari al 50% dell'imposta annua dovuta.

La prima rata va versata entro il **16 giugno 2020** , la seconda rata va versata entro il **16 dicembre, 2020** oppure in unica soluzione entro il **16 giugno 2020**.

Codici tributo da utilizzare per il versamento con modello F24:

**Codice Comune: D977**

**3912: IMU abitazione principale ( categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e pertinenze);**

**3916: IMU aree fabbricabili;**

**3918: IMU altri fabbricati**

**3925: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota stato aliquota fino al 0,76%.**

**3930: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) quota comune aliquota eccedente lo 0,76%.**

**N.B. Si informa che al fine di agevolare l'assolvimento del pagamento dell'IMU, l'Ufficio Tributi è sempre disponibile per tutti i chiarimenti che fossero necessari o per effettuare i conteggi e/o il rilascio degli F24 precompilati.**

Il Funzionario Responsabile

Rag. Bartola Negli