



CONTRATTO DI SVILUPPO AREE INTERNE – Scheda tecnica

Programmi ammissibili

- a) creazione di una nuova unità produttiva, che preveda sia il recupero di edilizia esistente che la realizzazione di nuove volumetrie;
- b) ampliamento della capacità di un'unità produttiva esistente;
- c) riconversione di un'unità produttiva esistente (diversificazione della produzione);
- d) ristrutturazione di un'unità produttiva esistente (cambio radicale del ciclo produttivo);
- e) acquisizione di un'unità produttiva esistente, ubicata in un'area di crisi e di proprietà di un'impresa non sottoposta a procedure concorsuali e tesa a garantire la salvaguardia, anche parziale, dell'occupazione esistente.

Quanto finanzia il Contratto di Sviluppo

I Contratti di sviluppo sono finanziati dal Ministero dello Sviluppo Economico con il contributo dei fondi strutturali della UE, Invitalia è il soggetto attuatore della misura, riceve e valuta le domande e gestisce interamente le risorse disponibili.

Le agevolazioni per i contratti di sviluppo possono essere:

- contributo a fondo perduto del 42% circa;
- mutuo agevolato del 33% circa ad un tasso pari allo 0,3%;
- contributo in conto interessi.

Fino alla copertura del 75% dell'investimento. Il mix delle agevolazioni è negoziato con l'impresa

Investimento ammesso al Contratto di Sviluppo

Il Programma d'investimenti deve essere concluso entro 48 mesi dalla concessione. Sono ammissibili le seguenti spese, sostenute a partire dal giorno successivo alla presentazione della domanda:

- Suolo aziendale e sue sistemazioni
- Progettazione e direzione lavori, studi di fattibilità, studi di impatto ambientale (max 4% dell'investimento)
- Opere murarie e assimilate;
- Impianti generali;

- Infrastrutture specifiche aziendali compresi impianti per il risparmio energetico ed idrico;
- Macchinari, impianti, attrezzature varie ed arredi;
- Programmi, brevetti, know how, attrezzature ed ausili informatici.

Soggetti Beneficiari

In particolare, i destinatari delle agevolazioni sono:

- **l'impresa "proponente"**, che promuove l'iniziativa imprenditoriale ed è responsabile della coerenza tecnica ed economica del Contratto di Sviluppo;
- **le imprese "aderenti"**, che realizzano progetti di investimento nell'ambito del suddetto Contratto di Sviluppo.

L'impresa proponente è l'interlocutore formale nei confronti di Invitalia, anche per conto delle aziende aderenti. I soggetti, alla presentazione della domanda devono trovarsi nelle seguenti condizioni:

- essere regolarmente costituiti ed iscritti nel Registro delle Imprese;
- essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essere in liquidazione volontaria e non essere sottoposti a procedure concorsuali;
- trovarsi in regime di contabilità ordinaria;
- non rientrare tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuali quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea;
- operare nel rispetto delle vigenti norme edilizie ed urbanistiche, del lavoro sulla prevenzione.

Il Contratto di Sviluppo Turistico finanzia progetti di investimento:

- nel settore della ricettività, della ristorazione e delle attività commerciali complementari (servizi al turismo). Gli investimenti in attività commerciali non devono superare il 20% degli investimenti complessivamente ammissibili;
- I limiti minimi dimensionali del programma di sviluppo sono i seguenti: investimento minimo complessivo non inferiore a 7,5 milioni di euro, investimento minimo soggetto proponente non inferiore a 3 milioni di euro ed investimento minimo soggetto aderente non inferiore a 1,5 milioni di euro;

SO.SVLMA SpA

Sede: Viale Risorgimento 13B Castellana Sicula (PA) Tel 0921/563005 –Sito Internet: www.sosvima.com E-mail: sosvima@gmail.com –PEC: sosvima.agenzia@pec.it

Condizioni di ammissibilità programmi turistici (occorre rispettarne almeno una)

- ubicazione del programma in area in cui il Sistema Locale del Lavoro (SLL) registra, alla data della presentazione della domanda sulla base delle ultime rilevazioni disponibili e raffrontando periodi omogeni, un tasso di disoccupazione maggiore rispetto a quello medio della macroarea di riferimento Mezzogiorno o delle restanti regioni del paese (si intende il tasso di disoccupazione alternativamente del Mezzogiorno del Centro o del Nord)
- previsione di recupero e riqualificazione di strutture dismesse o sottoutilizzate¹ (descrivere la tipologia di intervento con specifica indicazione delle strutture dismesse e/o sottoutilizzate e degli obiettivi strategici del progetto di investimento in termini di recupero e riqualificazione, si precisa che per recupero di struttura sottoutilizzata si intende anche la riqualificazione di strutture già operative mediante introduzione di servizi aggiuntivi che non prevedano l'incremento di posti letto);
- idoneità del programma di realizzare/consolidare sistemi di filiera diretta ed allargata (descrivere le modalità con cui i vari progetti di investimento hanno riflessi sulle **attività**, sulle **tecnologie**, sulle **risorse** ed **organizzazioni** che concorrono alla creazione, trasformazione, distribuzione, commercializzazione e fornitura del prodotto/servizio proposto consolidando o realizzando un sistema nella logica di filiera produttiva);
- capacità del programma di contribuire alla stabilizzazione della domanda turistica attraverso la destagionalizzazione dei flussi turistici;(presenza all'interno dei progetti di investimento di spese relative all'introduzione di servizi aggiuntivi particolarmente rilevanti ai fini della destagionalizzazione e/o orientate a tipologie di segmenti di mercato strategici per la destagionalizzazione).

Il Contratto di Sviluppo T.P.A. con Servizi Turistici

Deve indicare le ragioni produttive, economiche e distributive evidenziando eventualmente, qualora la proposta di contratto di sviluppo sia articolata in più progetti di investimento, nonché di ricerca, sviluppo e/o innovazione, le interconnessioni funzionali esistenti, con particolare riferimento alle eventuali logiche di filiera produttiva e/o distributiva.

Dimostrare le interconnessioni funzionali degli investimenti previsti per la ricettività e l'accoglienza dell'utente con le attività di trasformazione e commercializzazione dei prodotti agricoli. Descrivere l'impatto generato dall'erogazione di servizi di ospitalità in termini di differenziazione della modalità di commercializzazione dei prodotti agricoli trasformati ed in termini vantaggio economico.

¹Intesa come struttura precedentemente destinata ad altra o medesima attività economica

SO.SVLMA SpA

Sede: Viale Risorgimento 13B Castellana Sicula (PA) Tel 0921/563005 –Sito Internet: www.sosvima.com E-mail: sosvima@gmail.com –PEC: sosvima.agenzia@pec.it

Condizioni di ammissibilità programmi industriali (occorre rispettarne almeno una):

- ubicazione del programma in area in cui il Sistema Locale del Lavoro (SLL) registra, alla data della presentazione della domanda sulla base delle ultime rilevazioni disponibili e raffrontando periodi omogeni, un tasso di disoccupazione maggiore rispetto a quello medio della macroarea di riferimento Mezzogiorno o delle restanti regioni del paese (si intende il tasso di disoccupazione alternativamente del Mezzogiorno del Centro o del Nord)
- previsione di recupero e riqualificazione di strutture dismesse o sottoutilizzate (descrivere la tipologia di intervento con specifica indicazione delle strutture dismesse e/o sottoutilizzate e degli obiettivi strategici del progetto di investimento in termini di recupero e riqualificazione);
- idoneità del programma di realizzare/consolidare sistemi di filiera diretta ed allargata (descrivere le modalità con cui i vari progetti di investimento hanno riflessi sulle **attività**, sulle **tecnologie**, sulle **risorse** ed **organizzazioni** che concorrono alla creazione, trasformazione, distribuzione, commercializzazione e fornitura del prodotto/sevizio proposto consolidando o realizzando un sistema nella logica di filiera produttiva)
- rilevante presenza mercati esteri (specificare: A> la percentuale – almeno il 20% -del fatturato sviluppato su mercati esteri; B> la presenza di stabilimenti e/o di stabili organizzazioni sui mercati esteri). Nel caso di programma promosso da più imprese la percentuale è riferita alla media dei dati relativi a tutte le imprese. Se le singole imprese rientrano nel perimetro di consolidamento di un Gruppo, il dato può essere ricavato dal bilancio consolidato del Gruppo
- presenza di investimenti che determinano rilevanti innovazioni di prodotto, del processo produttivo, dell'organizzazione aziendale e/o nelle modalità di commercializzazione dei prodotti, con particolare riferimento a quelli conformi agli ambiti tematici dell'Agenda digitale italiana innovativi (evidenziare l'esistenza di:A> progetti di investimento produttivo con carattere di innovatività indicando i relativi riflessi in ambito produttivo e/o distributivo; B> progetti in ambito di ricerca, sviluppo sperimentale, innovazione organizzativa e di processo indicando i relativi riflessi in ambito produttivo e/o distributivo).

SO.SVLMA SpA